

LEGENDA :

GRANICA OBUHVATA GUR-a

UNUTAR PLANSKIH JEDINICA SPROVOĐENJE GUR-a ĆE SE VRŠITI NA SLJEDEĆI NAČIN:

- I. **Direktnom primjenom državnih planskih dokumenata** (prostornog plana posebne namjene ili razrada na nivou državnih studija lokacija i njihovih izmjena i dopuna);
- II. **Primjenom donešenih lokalnih planskih dokumenata** u dijelovima koji su u skladu sa rješenjem PUP-a OHN (razrade na nivou GUP-a, DUP-a, UP-a, sa izmjenama i dopunama istih), u skladu sa Smjernicama za primjenu PUP-a OHN na donijete planske dokumente (poglavlje 9.9.) i Smjernicama za sprovođenje GUR-a (u okviru poglavlja 9.4);
- III. **Daljim detaljnijim razradama prema važećoj regulativi** u skladu sa ovim Planom (započetim i budućim detaljnim razradama ili izmjenama i dopunama već donijetih detaljnih razrada) u skladu sa poglavljima 9.4. *Pravila uređenja prostora*, 9.5. *Smjernice za izradu detaljnih razrada*, 9.10. *Smjernice za primjenu PUP-a OHN na planske dokumente čija je izrada u toku*;
- V. **Direktnom primjenom GUR-ova** za područja gdje se istim ne predviđa obaveza donošenja planova detaljne razrade u skladu sa poglavljem 9.6 *Smjernice za direktno sprovođenje plana* i Smjernicama za sprovođenje GUR-a (u okviru poglavlja 9.4);
- VII. **Direktnom primjenom odredbi PUP-a** za posebno izdvojena područja ili lokacije za koje su ovim planom dati detaljniji uslovi građenja i uređenja u skladu sa poglavljem 9.6 *Smjernice za direktno sprovođenje plana* i Smjernicama za sprovođenje GUR-a (u okviru poglavlja 9.4) ;
- IX. **Primjenom propisa jedinice lokalne samouprave** kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa, a u skladu sa zakonskom regulativom .

PLANSKA JEDINICA		površina (ha)	Smjernice za sprovođenje					
			I.	II.	III.	V.	VII.	IX.
01-10	DIO PLANSKE JEDINICE "TOPLA I i II"	26.13		x		x	x	x
01-11	PLANSKA JEDINICA "TOPLA-OBALA"	9.92		x	x	x	x	
01-12	PLANSKA JEDINICA "ZAPADNO PODGRADE"	14.47			x			x
01-13	PLANSKA JEDINICA "STARI GRAD"	4.75			x			x
01-14	PLANSKA JEDINICA "ISTOČNO PODGRADE"	14.24		x	x			x
01-15	PLANSKA JEDINICA "SAVINA "	27.98			x	x		x
01-16	PLANSKA JEDINICA "SAVINSKA DUBRAVA"	38.65			x			x
01-17	DIO PLANSKE JEDINICE "MELJINE"	2.52		x				x
01-18	DIO PLANSKE JEDINICE "MELJINE-NEMILA"	1.63		x				x
01-20	DIO PLANSKE JEDINICE "SRBINA"	10.34		x				x
01-21	DIO PLANSKE JEDINICE "BAJER"	7.46		x				x
01-22	DIO PLANSKE JEDINICE "TOPLA III"	2.76		x				x
16-03	DIO PLANSKE JEDINICE U REŽIMU MORSKOG DOBRA - DIO "SEKTORA 3"	7.38	x					
16-04	DIO PLANSKE JEDINICE U REŽIMU MORSKOG DOBRA - DIO "SEKTORA 4"	1.52	x					
UKUPNO		169.75						

PLANSKI DOKUMENTI U OBUHVATU GUR-a ZA CLS HERCEG NOVI:

VAŽEĆI DRŽAVNI PLANSKI DOKUMENTI:

PROSTORNI PLAN PODRUČJA POSEBNE NAMJENE ZA MORSKO DOBRO - PPPPNMD("Sl. list RCG op.pr.", br. 30/07)

VAŽEĆI LOKALNI PLANSKI DOKUMENTI:

- IZMJENE I DOPUNE GUP-a OPHN - ZONA PREKO PUTA AUTOBUSKE STANICE ("Sl. list CG op.pr.", br. 1/11)
- DUP BAJER ("Sl. list CG op.pr.", br. 8/11, 30/16)
- DUP TOPLA III ("Sl. list CG op.pr.", br. 31/11, 30/16)
- DUP TOPLA OD ŠETALIŠTA DO NJEGOŠEVE ULICE ("Sl. list CG op.pr.", br. 08/11)
- DUP SRBINA ("Sl. list CG op.pr.", br. 1/10, 30/16)
- DUP MELJINE ("Sl. list CG op.pr.", br. 26/12, 30/16)
- IZMJENE I DOPUNE DUP-a TOPLA ("Sl. list CG op.pr.", br. 7/09, 30/16)
- DUP NEMILA - POSLOVNA ZONA - SA IZVJEŠTAJEM O SPU ("Sl. list CG op.pr.", br. 35/17)
- UP HOTEL PLAŽA ("Sl. list CG op.pr.", br. 16/10, 30/16)
- UP ZDRAVSTVENI KOMPLEKS MELJINE - SA IZVJEŠTAJEM O SPU ("Sl. list RCG op.pr.", br. 5/10, 30/16)
- IZMJENE I DOPUNE UP STARI GRAD ("Sl. list CG op.pr.", br. 02/13, 30/16)

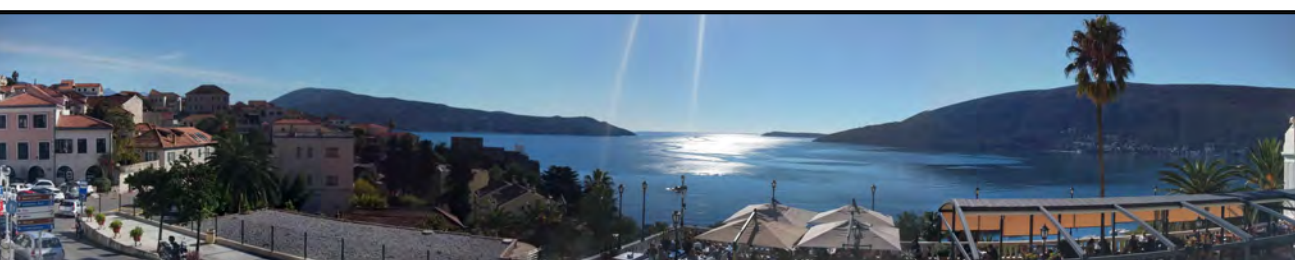
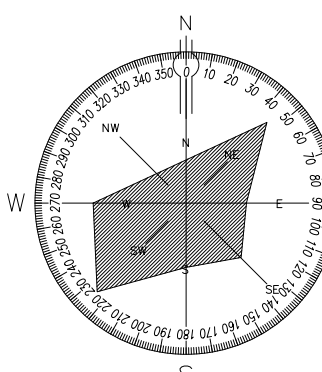
LOKALNI PLANSKI DOKUMENTI U IZRADI:

- IZMJENE I DOPUNE DUP-a "TOPLA OD ŠETALIŠTA DO NJEGOŠEVE" za kat. parc.1243 i 1241/ 1 sve K.O. Topla ("Sl. list CG", br. 06/12)
- DUP "SAVINA - OD ŠETALIŠTA DO UL. SAVE KOVAČEVIĆA I BRAĆE GRAKALIĆA" ("Sl. list CG", br. 20/12)
- IZMJENA I DOPUNA DUP-a ZA LOKACIJU ISPOD SEMAFORA ("Sl. list CG", br. 18/09)
- URBANISTIČKI PROJEKAT "SAVINSKA DUBRAVA" ("Sl. list CG", br. 35/08)
- URBANISTIČKI PROJEKAT "HOTEL BOKA" ("Sl. list CG", br. 36/08)
- UP SAVINA ZA k.p. 2093/ 1 ("Sl. list CG", br. 30/15)
- UP ZONE MJEŠOVITE NAMJENE "JB" NA TOPLOJ ("Sl. list CG", br. 41/15)

LOKALNI PLANSKI DOKUMENTI KOJI OD decembra 2017. god. NISU U REGISTRU MORT-a:

- URBANISTIČKO ARHITEKTONSKO KONKURSNORNO RJEŠENJE SASTAVNI DIO PPOHN HOTELSKI REZORT "LAZARET" U MELJINAMA ("Sl. list CG", br. 37/15)
- DUP ZONE INDIVIDUALNOG STANOVANJA "BAJER" ("Sl. list RCG op.pr.", br. 12/92, 17/97)
- DUP SRBINA - ZAPADNI DIO ("Sl. list RCG op.pr.", br. 21/92, 17/97)
- DUP SAVINA- IZMJENE I DOPUNE ("Sl. list RCG op.pr.", br. 06/05, 30/16)
- DUP TOPLA ("Sl. list RCG op.pr.", br. 27/03, 8/14, 30/16)
- IZMJENE I DOPUNE UP STARI GRAD ("Sl. list RCG op.pr.", br. 11/87, 16/91)
- IZMJENE I DOPUNE UP ŠETALIŠTE PET DANICA ("Sl. list RCG op.pr.", br. 25/97, 30/16)
- UP "LOMBARDIĆ" ("Sl. list RCG op.pr.", br. 27/03)
- IZMJENE I DOPUNE UP ZAŠTIĆENOG ZAPADNOG PODGRAĐA ("Sl. list RCG op.pr.", br. 16/91, 1/93, "Sl. list RCG op.pr.", br. 16/09, 30/16)
- IZMJENE I DOPUNE UP APARTMANSKOG NASELJA NA KLIZIŠTU NA SAVINI ("Sl. list RCG op.pr.", br. 06/06, 8/14, 30/16)

PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE HERCEG NOVI



OBRADIVAČ:	NARUČILAC:
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG	OPŠTINA HERCEG NOVI
Rukovodilac izrade plana - odgovorni planer: Prof. dr. Milica Bajić Brković, dipl. inž. arh.	PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE HERCEG NOVI GUR HERCEG NOVI
Saradnik: Biljana Srgota, dipl. inž. arh.	
Dio planske dokumentacije: URBANIZAM	Odluka o donošenju: br. 01-3/10-18 od 31.12.2018. "Sl. list CG", a.p.br. 52/18 od 31.12.2018.
Prilog: Smjernice za sprovođenje	Odluka o izradi: Sl. list CG, op. br. 38 /16, 24/17 Datum: decembar 2018. godine Broj priloga: 1:5000 12